

La Réglementation Thermique Qu'est-ce que c'est ?

Par suite des accords de RIO de 1992 et KYOTO 1997

Il s'agit de l'ensemble des règles OBLIGATOIRES lors de la construction visant à limiter l'émission des gaz à effet de serre ainsi que la consommation

AUJOURD'HUI
CONSTRUIRE
AVEC KEPS
C'EST...

Penser RT 2012

Penser développement durable

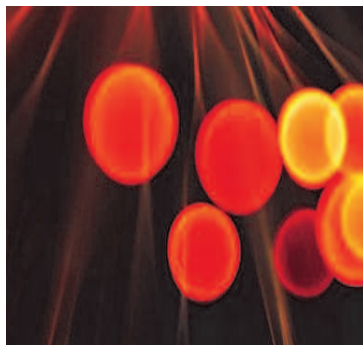
Evolution vers l'habitat passif

Se garantir du label THPE classification A+ (très haute performance énergétique)

Être sûr de la pérennité de son habitation grâce au DPE (Diagnostic de Performance Energétique)

La réglementation Thermique en constante évolution... de RT 2005 vers RT 2012 ce qui change...

- Les exigences au niveau de l'isolation des bâtiments vont cibler systématiquement la suppression des ponts thermiques structurels
- Imposer une performance énergétique accrue des bâtiments avec une consommation maximale de 50 Kwh/m²/an pour les constructions neuves.
- Renforcer la prise en compte des énergies renouvelables et des équipements à haute performance énergétique. Suppression du chauffage électrique pour l'eau sanitaire
- Garantir l'étanchéité à l'air des bâtiments
- Continuer à réduire les gaz à effet de serre en accords avec les protocoles de Kyoto et du Grenelle de l'Environnement
- Maîtriser les coûts des loyers locatifs et augmenter le confort
- Obligation de réaliser un DPE (Diagnostic de Performance Energétique) pour le neuf et son affichage pour les bâtiments existants
- Atteindre le cap du BBC (Bâtiment à Basse Consommation)
- Limitation de la température d'été sans recours à la climatisation



Les Enjeux de la Réglementation Thermique

Le bâtiment est un secteur qui représente 25 % des émissions de gaz CO² et 43 % de la consommation d'énergie par an, la nouvelle réglementation thermique tend à confirmer l'engagement écologique FACTEUR 4 c'est-à-dire diviser par 4 la consommation d'énergie d'un bâtiment

UNE INDUSTRIE EN MUTATION

Face au défi du développement durable et à l'horizon de l'habitat positif, c'est tout une filiale, celle des professionnels du bâtiment qu'il faut convertir à l'efficacité énergétique. Les matériaux de construction sont plus que jamais les acteurs principaux à privilégier pour accéder à une optimisation de l'efficacité énergétique des bâtis.

DE NOUVEAUX DISPOSITIFS

d'incitation et de financement afin de réserver des avantages fiscaux aux bâtiments neufs qui respectent la réglementation Thermique : réduction des intérêts des prêts immobiliers et des prêts Borloo à taux zéro.